

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL
CNPJ: 88.768.080/0001-70



Prefeitura de
São Gabriel

Obra
Reforma EMCEF - Mascarenhas de Moraes

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 04/2026 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 01/2026 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
20,94%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS INICIAIS									4.474,38	7,99 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,5	463,81	41,41	519,52	560,93	62,12	779,29	841,40	1,50 %
1.2	100945	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	630	3,57	0,53	3,79	4,32	333,90	2.387,70	2.721,60	4,86 %
1.3	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30	4,04	3,67	1,22	4,89	110,10	36,60	146,70	0,26 %
1.4	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	25	8,72	7,91	2,64	10,55	197,75	66,00	263,75	0,47 %
1.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	58,6	2,32	2,14	0,67	2,81	125,40	39,27	164,67	0,29 %
1.6	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	139,02	162,91	5,22	168,13	325,82	10,44	336,26	0,60 %
2			REFORMA COBERTURA/FORRO/BEIRAL									13.236,90	23,65 %
2.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	25,3	73,80	21,72	67,53	89,25	549,52	1.708,51	2.258,03	4,03 %
2.2	1043	Próprio	Ref. SINAPI (9536) - FORRO DE MADEIRA PARA BEIRAL, TABUAS DE 10X1CM COM FRISO MACHO/FEMEA, INCLUSA MEIA-CANA E TESTEIRA COM ALTURA DE 15CM	m²	11,2	239,99	59,81	230,43	290,24	669,87	2.580,82	3.250,69	5,81 %
2.3	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	25	47,91	6,88	51,06	57,94	172,00	1.276,50	1.448,50	2,59 %
2.4	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	25	20,76	6,66	18,45	25,11	166,50	461,25	627,75	1,12 %
2.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,5	60,42	8,73	64,34	73,07	56,75	418,22	474,96	0,85 %
2.6	104756	SINAPI	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	22,8	187,75	55,42	171,64	227,06	1.263,58	3.913,39	5.176,97	9,25 %
3			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - INFRAESTRUTURA									4.746,81	8,48 %
3.1	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	12,5	13,15	3,26	12,64	15,90	40,75	158,00	198,75	0,36 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL
CNPJ: 88.768.080/0001-70

3.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,44	106,51	96,17	32,64	128,81	138,48	47,01	185,49	0,33 %
3.3	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	28	92,18	49,85	61,63	111,48	1.395,80	1.725,64	3.121,44	5,58 %
3.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	10	49,39	15,18	44,55	59,73	151,80	445,50	597,30	1,07 %
3.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,9	554,39	100,59	569,89	670,48	90,53	512,90	603,43	1,08 %
3.6	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,25	133,61	119,90	41,69	161,59	29,98	10,43	40,40	0,07 %
4			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - SUPRAESTRUTURA									2.738,45	4,89 %
4.1	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,6	12,68	2,29	13,05	15,34	95,26	542,88	638,14	1,14 %
4.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,15	14,55	5,23	12,37	17,60	199,52	471,92	671,44	1,20 %
4.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31	11,29	1,52	12,13	13,65	47,12	376,03	423,15	0,76 %
4.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,5	554,39	100,59	569,89	670,48	150,89	854,84	1.005,72	1,80 %
5			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - ALVENARIA									3.454,92	6,17 %
5.1	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	33,7	84,77	45,84	56,68	102,52	1.544,81	1.910,11	3.454,92	6,17 %
6			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - ESQUADRIAS									4.154,16	7,42 %
6.1	105037	SINAPI	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	4	34,72	22,64	19,35	41,99	90,56	77,40	167,96	0,30 %
6.2	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	4	41,78	13,90	36,63	50,53	55,60	146,52	202,12	0,36 %
6.3	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	573,42	79,19	614,30	693,49	79,19	614,30	693,49	1,24 %
6.4	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,5	535,82	55,29	592,73	648,02	248,81	2.667,29	2.916,09	5,21 %
6.5	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,25	133,61	119,90	41,69	161,59	29,98	10,43	40,40	0,07 %
6.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,2	554,39	100,59	569,89	670,48	20,12	113,98	134,10	0,24 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL
CNPJ: 88.768.080/0001-70

7			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - CONTRAPISO E PISO									3.839,15	6,86 %
7.1	87299	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	m³	1,95	498,70	129,16	473,97	603,13	251,86	924,24	1.176,10	2,10 %
7.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	38,5	57,19	9,59	59,58	69,17	369,22	2.293,84	2.663,05	4,76 %
8			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - REVESTIMENTOS/ACABAMENTO									5.816,93	10,39 %
8.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	70	7,60	5,49	3,70	9,19	384,30	259,00	643,30	1,15 %
8.2	1041	Próprio	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m²	70	28,06	24,00	9,94	33,94	1.680,00	695,80	2.375,80	4,24 %
8.3	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	4,5	514,09	337,30	284,44	621,74	1.517,85	1.279,98	2.797,83	5,00 %
9			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - FORRO E COBERTURA									9.283,84	16,59 %
9.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	45,5	25,97	8,25	23,16	31,41	375,38	1.053,79	1.429,16	2,55 %
9.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	45,5	51,02	7,61	54,09	61,70	346,26	2.461,10	2.807,35	5,02 %
9.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,5	60,42	8,73	64,34	73,07	117,86	868,60	986,45	1,76 %
9.4	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	45,5	73,80	21,72	67,53	89,25	988,26	3.072,62	4.060,88	7,25 %
10			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									1.465,49	2,62 %
10.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	4,63	1,58	4,02	5,60	94,80	241,20	336,00	0,60 %
10.2	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30	3,23	1,26	2,65	3,91	37,80	79,50	117,30	0,21 %
10.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	13,31	3,51	12,59	16,10	3,51	12,59	16,10	0,03 %
10.4	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	7,12	2,14	6,47	8,61	128,40	388,20	516,60	0,92 %
10.5	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	56,64	33,58	34,92	68,50	33,58	34,92	68,50	0,12 %
10.6	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	15,69	6,20	12,78	18,98	12,40	25,56	37,96	0,07 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL
CNPJ: 88.768.080/0001-70

10.7	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6	21,66	12,07	14,13	26,20	72,42	84,78	157,20	0,28 %
10.8	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	62,70	38,29	37,54	75,83	76,58	75,08	151,66	0,27 %
10.9	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	53,06	34,95	29,22	64,17	34,95	29,22	64,17	0,11 %
11			CONSTRUÇÃO SALA BIBLIOTECA - PINTURA									2.764,24	4,94 %
11.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	68	4,46	1,79	3,60	5,39	121,72	244,80	366,52	0,65 %
11.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	110	17,13	9,04	11,68	20,72	994,40	1.284,80	2.279,20	4,07 %
11.3	102221	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE BASE ÁGUA EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	3,8	25,79	19,04	12,15	31,19	72,35	46,17	118,52	0,21 %

Totais -> 16.156,37 39.818,90 55.975,27

Total sem BDI 46.281,80
Total do BDI 9.693,47
Total Geral 55.975,27

Guilherme Ceretta Flores
Setor de Engenharia